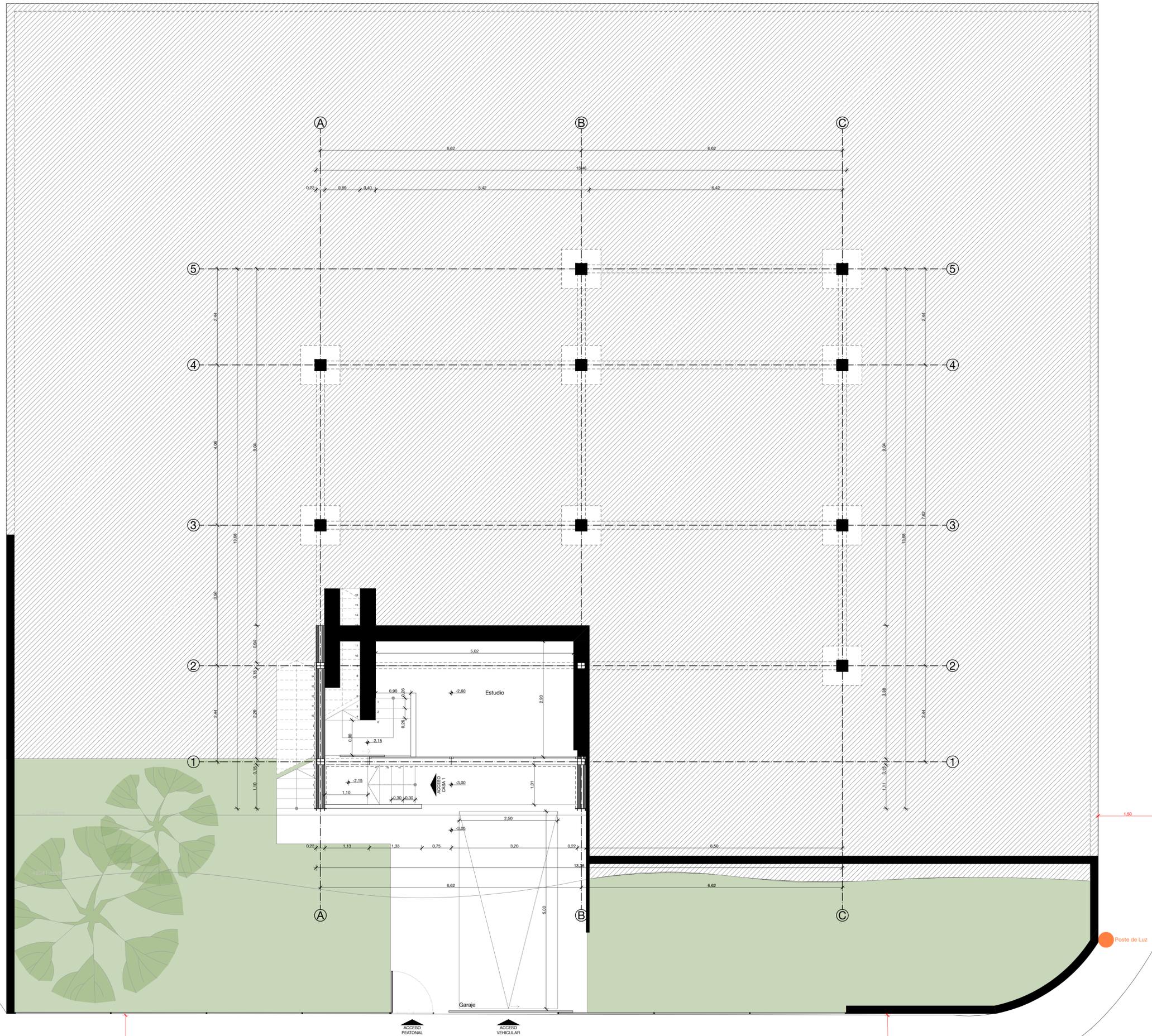


PLANTA CIMENTACIÓN-SUBSUELO

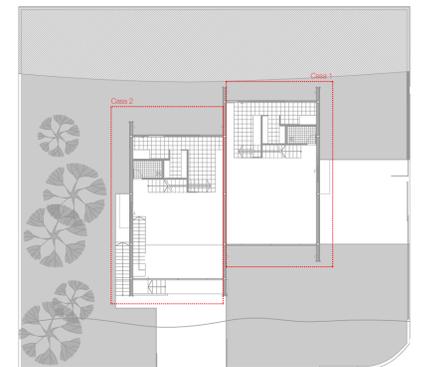


NOTAS DEL PROYECTISTA

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CIMENTACIÓN	XXXXXXXX
ESTRUCTURA	XXXXXXXX
MAMPOSTERÍA	XXXXXXXX
CUBIERTA	XXXXXXXX
PAVIMENTOS	XXXXXXXX
GRADAS	XXXXXXXX
PUERTAS	XXXXXXXX
VENTANAS	XXXXXXXX
REVESTIMIENTOS	XXXXXXXX
CIELORRASO	XXXXXXXX
PINTURA	XXXXXXXX
ENLUCIDOS	XXXXXXXX

PLANTA DE REFERENCIA



Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) Sr. XXXX XXXX

ESCALA: 1:50, 1:250

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

DIS: Arq. XXX XXXX
DIB: Arq. XXXX XXXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXXX
Sanesoyt (No. Sanesoyt)
Registro Municipal (Registro Municipal)

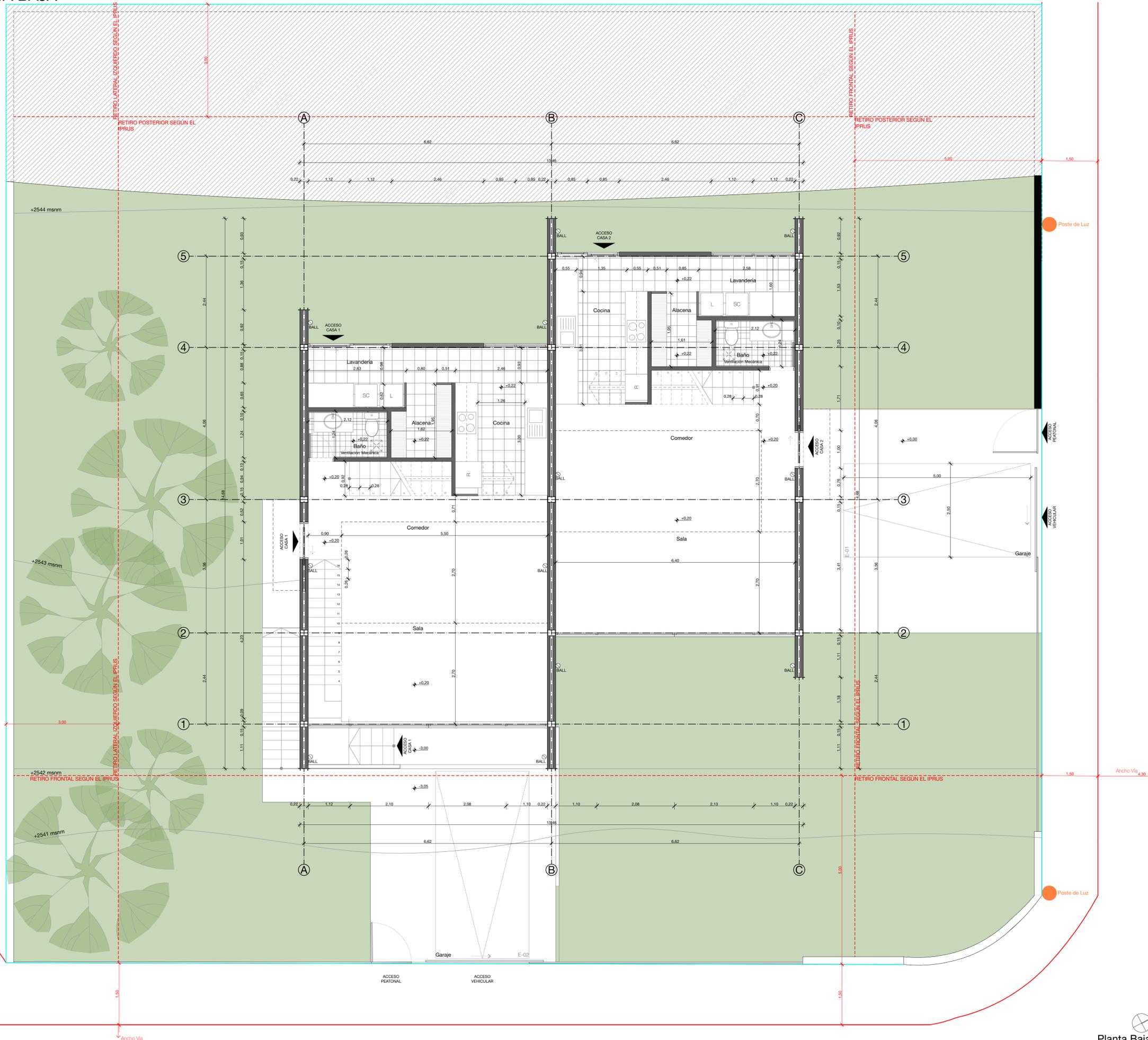
CONTIENE:
Planta de Subsuelo

Cuenca, 22/8/25

ARQ - 2/8

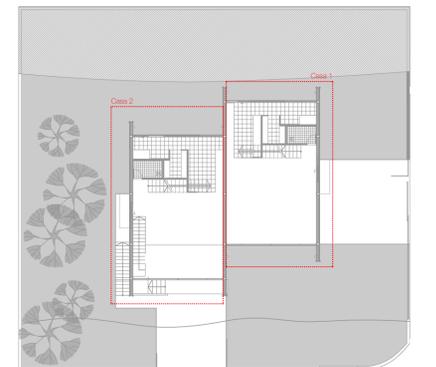
Planta de Subsuelo
1:50

PLANTA BAJA



NOTAS

PLANTA DE REFERENCIA



Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) Sr. XXXX XXXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

DIS: Arq. XXX XXXX
DIB: Arq. XXXX XXXX
REV: Arq. XXX XXX

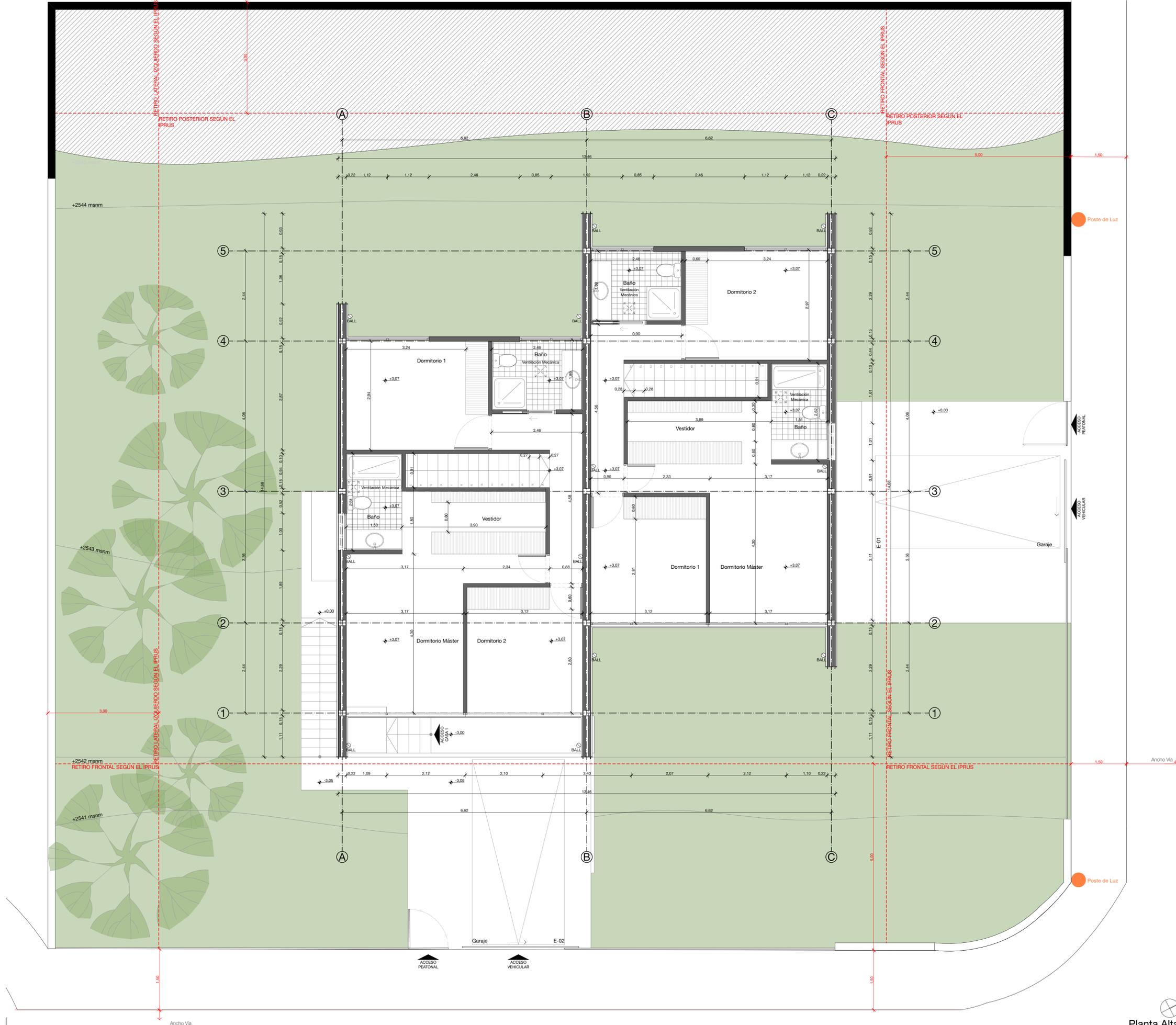
Arq. XXX XXXX
Sanesyct (No. Sanesyct)
Registro Municipal (Registro Municipal)

CONTIENE:
Planta Baja

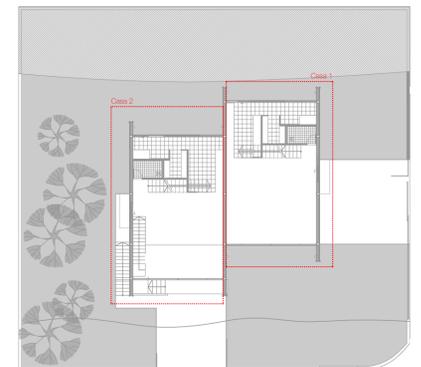
Cuenca, 22/8/25

ARQ - 3/8

Planta Baja
1:50



PLANTA DE REFERENCIA



Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) Sr. XXXX XXXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

DIS: Arq. XXX XXXX
 DIB: Arq. XXXX XXXX
 REV: Arq. XXX XXX

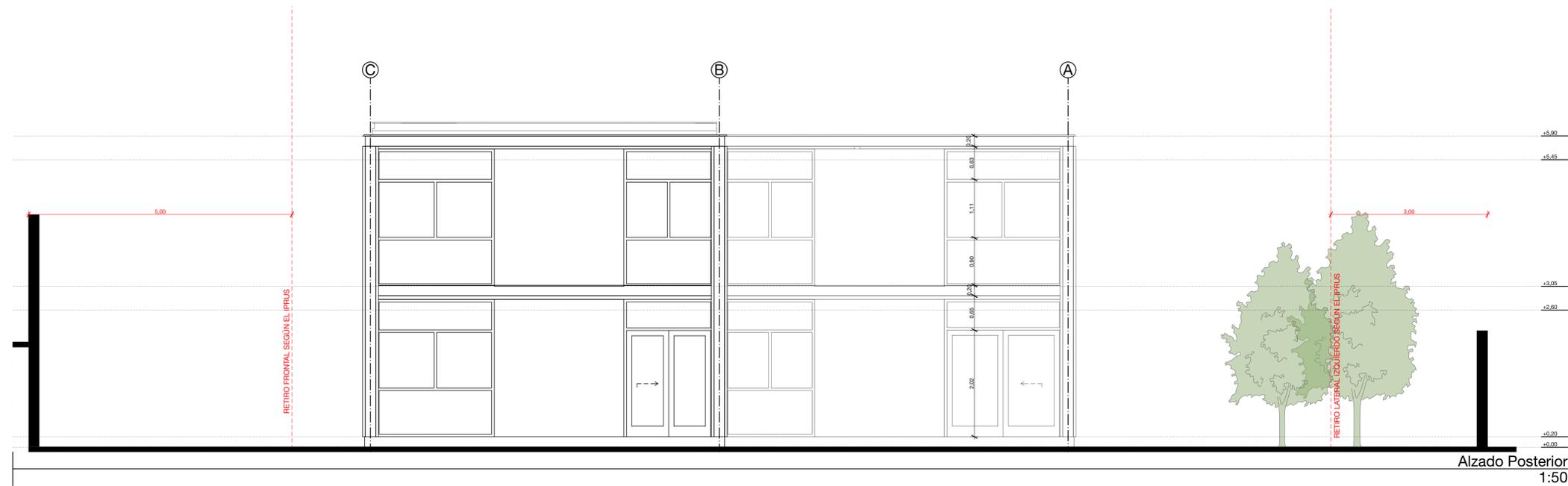
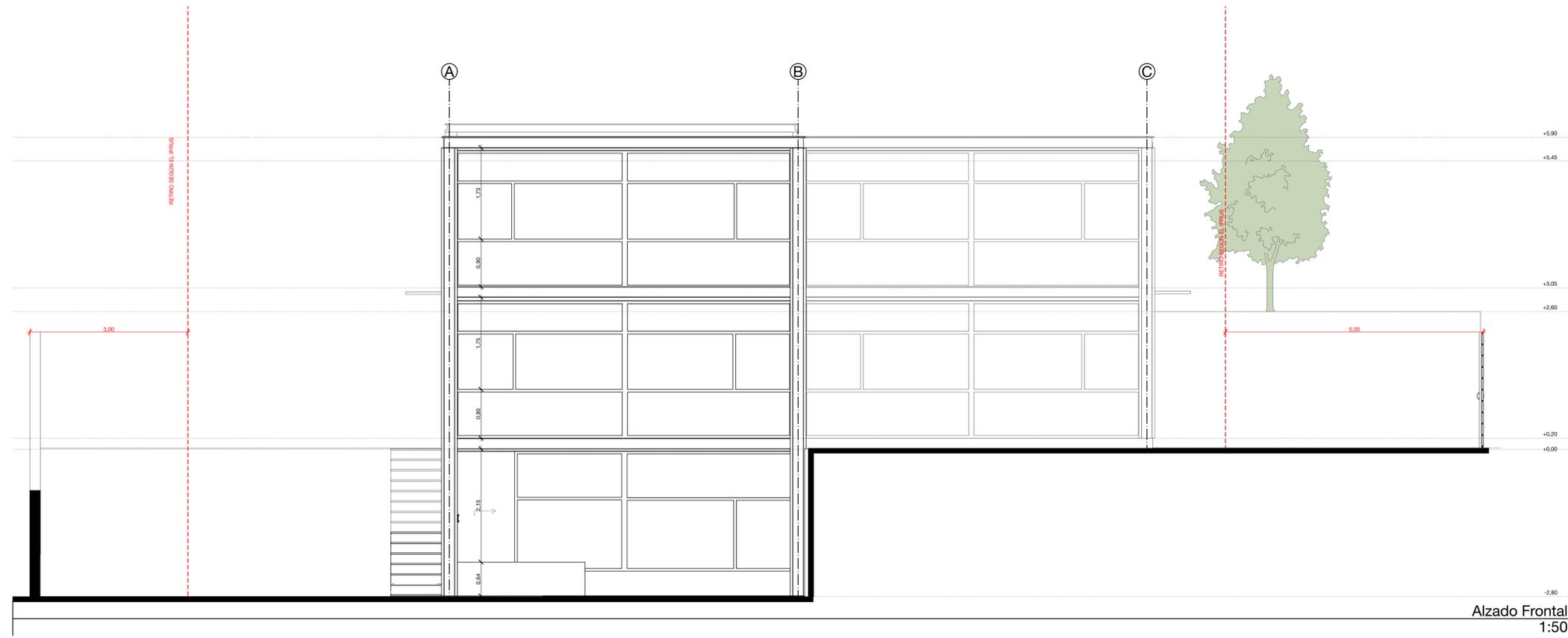
Arq. XXX XXXX
 Sinesicyt (No. Sinesicyt)
 Registro Municipal (Registro Municipal)

CONTIENE:
 Planta Alta

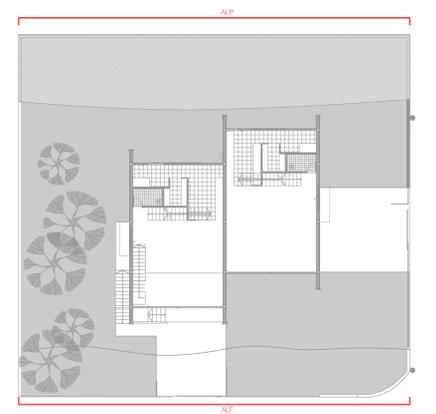
Cuenca, 22/8/25

Planta Alta
 1:50

ARQ - 4/8



PLANTA DE REFERENCIA



Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) Sr. XXXX XXXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

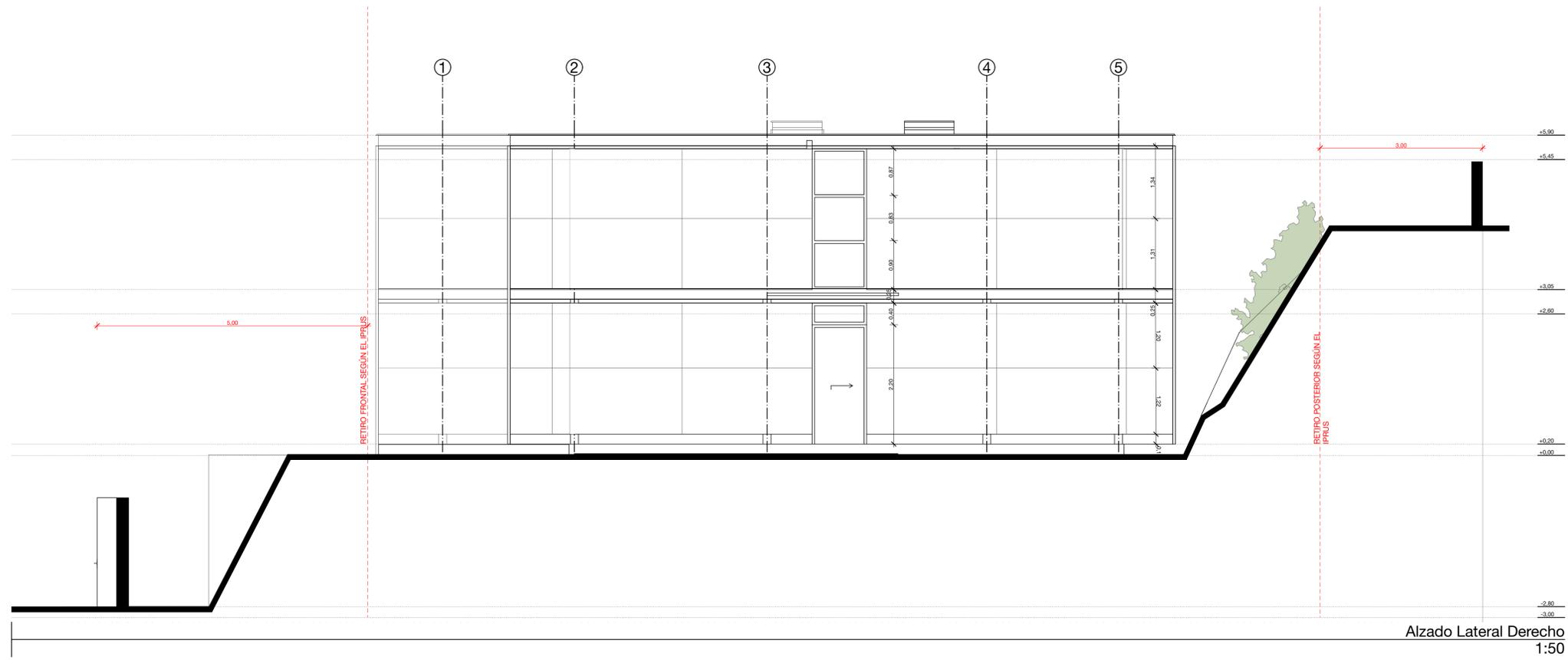
DIS: Arq. XXX XXXX
DIB: Arq. XXXX XXXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXXX
Sanesoyt (No. Sanesoyt)
Registro Municipal (Registro Municipal)

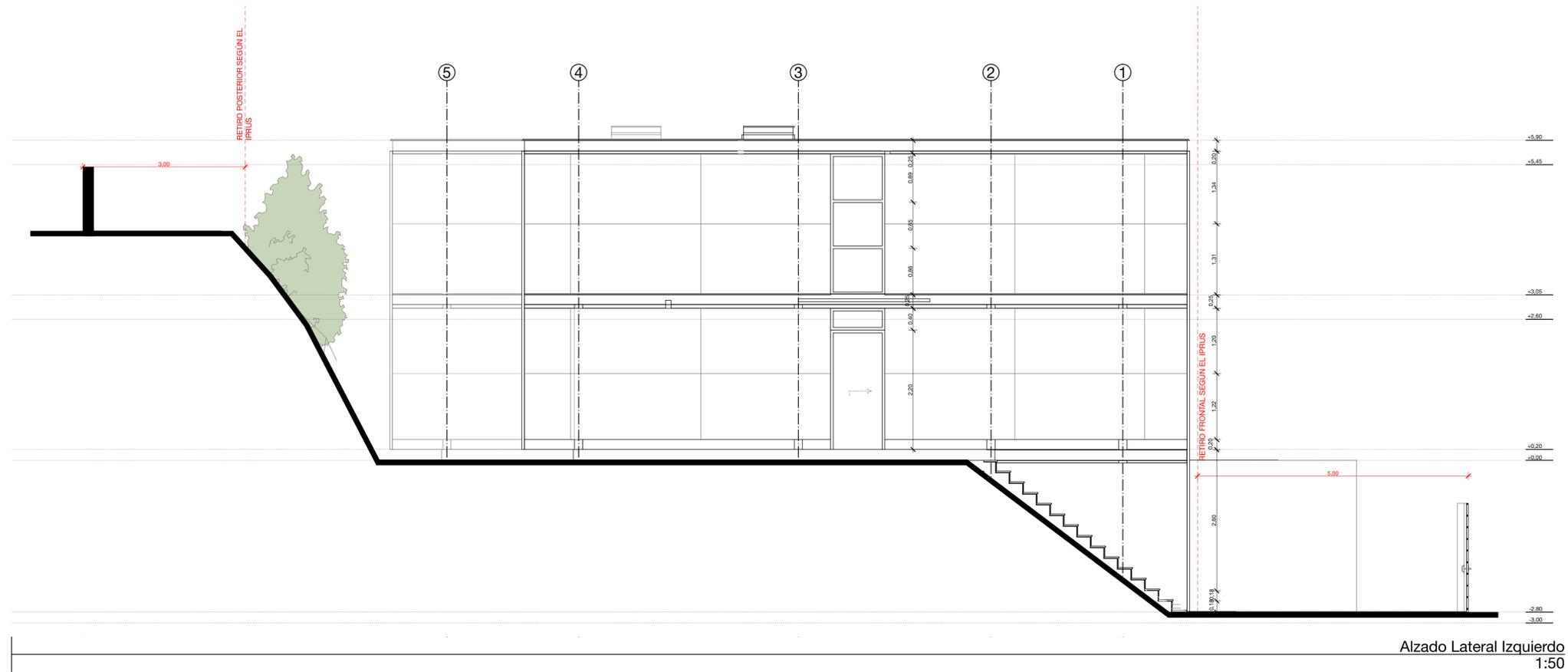
CONTIENE:
Alzado Frontal, Alzado Posterior

Cuenca, 22/8/25

ARQ - 5/8

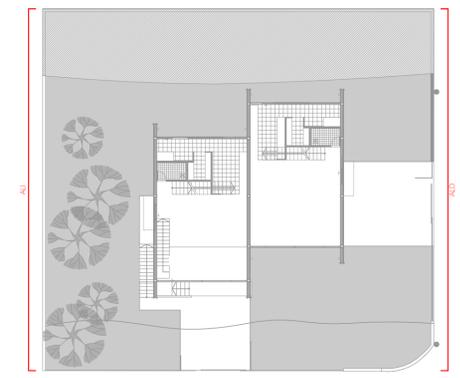


Alzado Lateral Derecho
1:50



Alzado Lateral Izquierdo
1:50

PLANTA DE REFERENCIA



Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) Sr. XXXX XXXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

DIS: Arq. XXX XXXX
DIB: Arq. XXXX XXXX
REV: Arq. XXX XXX

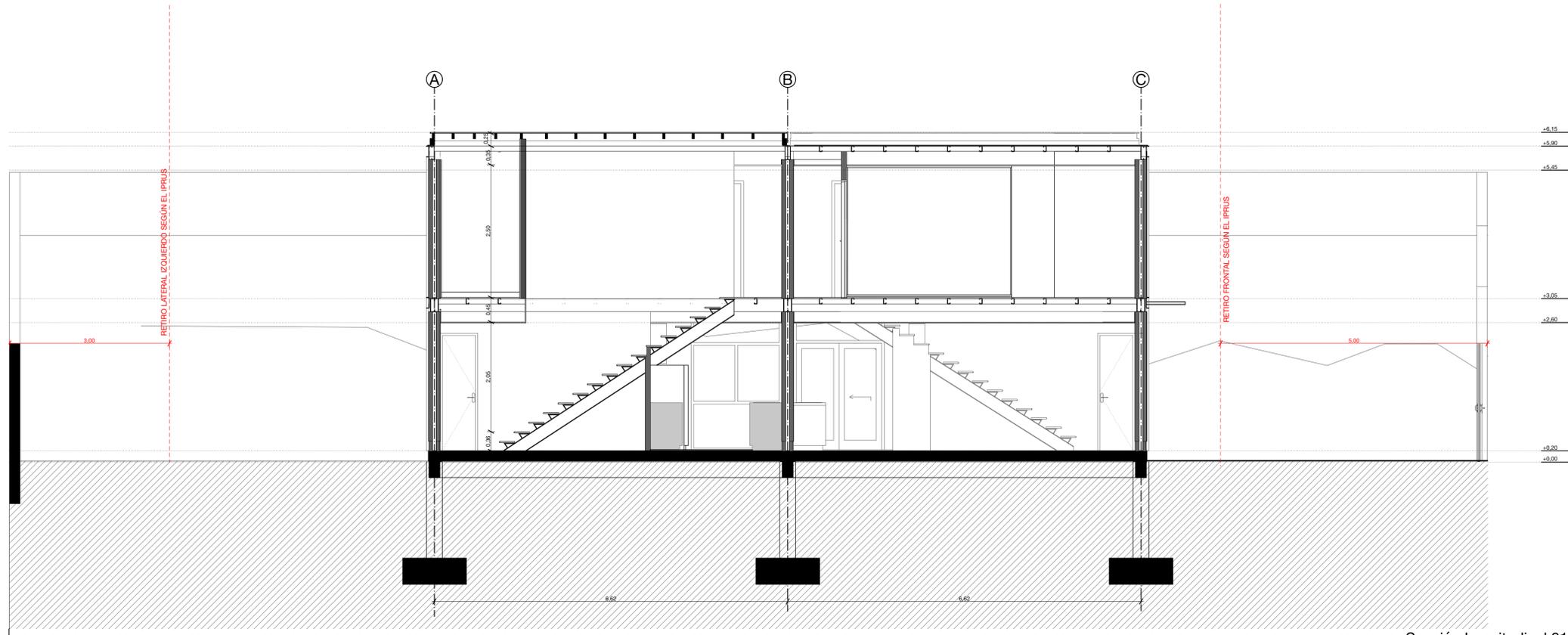
Arq. XXX XXX
Sanesoyt (No. Sanesoyt)
Registro Municipal (Registro Municipal)

CONTIENE:
Alzado Lateral Derecho, Alzado Lateral Izquierdo

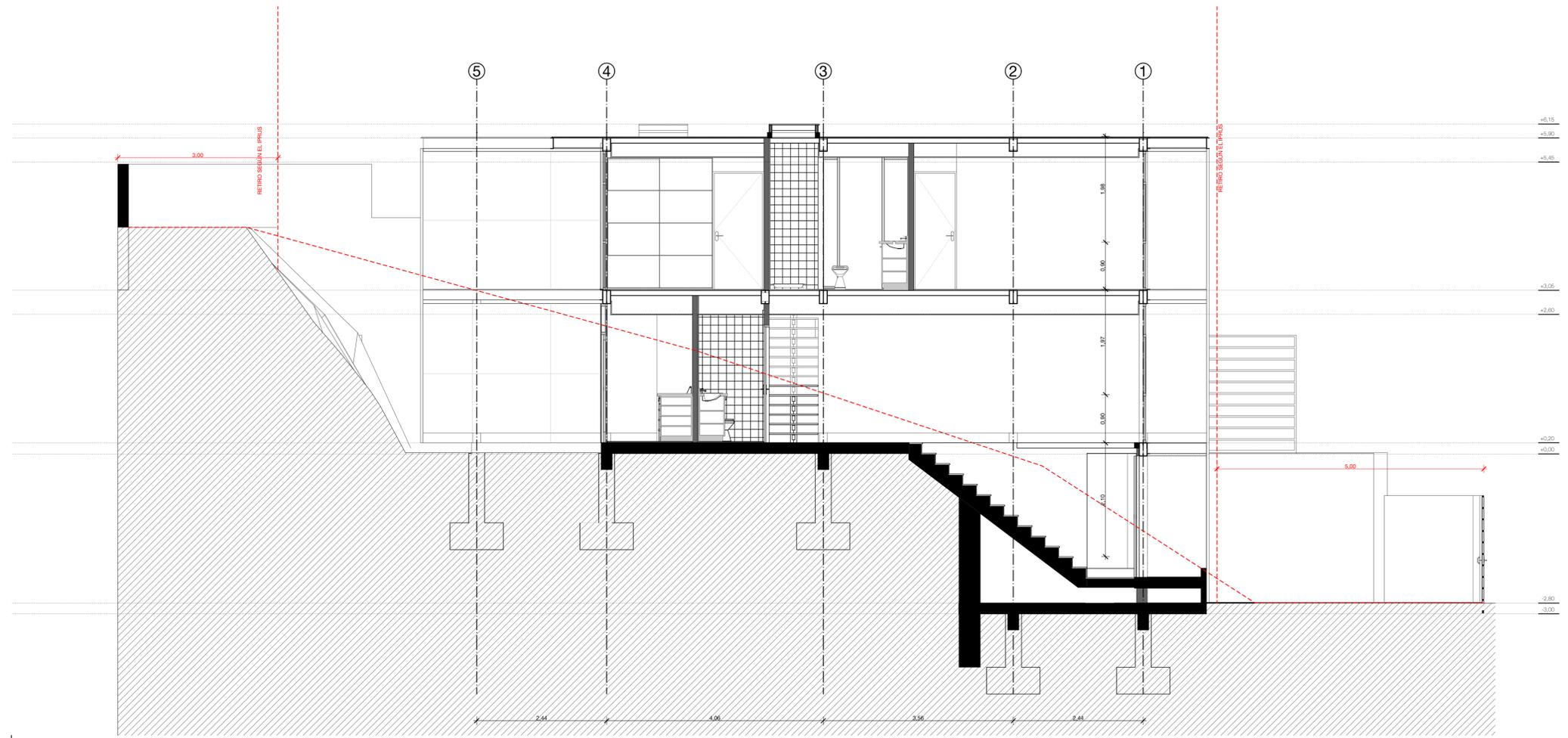
Cuenca, 22/8/25

ARQ - 6/8

SECCIONES



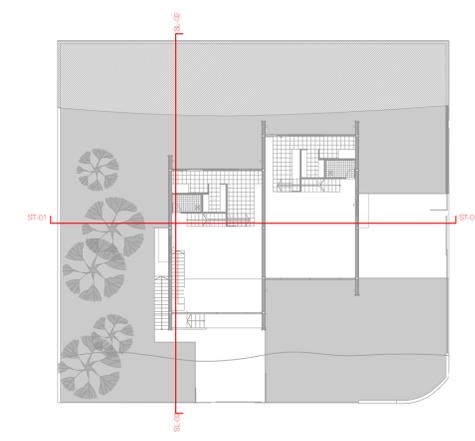
Sección Longitudinal 01
1:50



Sección Transversal 02
1:50

NOTAS

PLANTA DE REFERENCIA



Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) Sr. XXXX XXXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

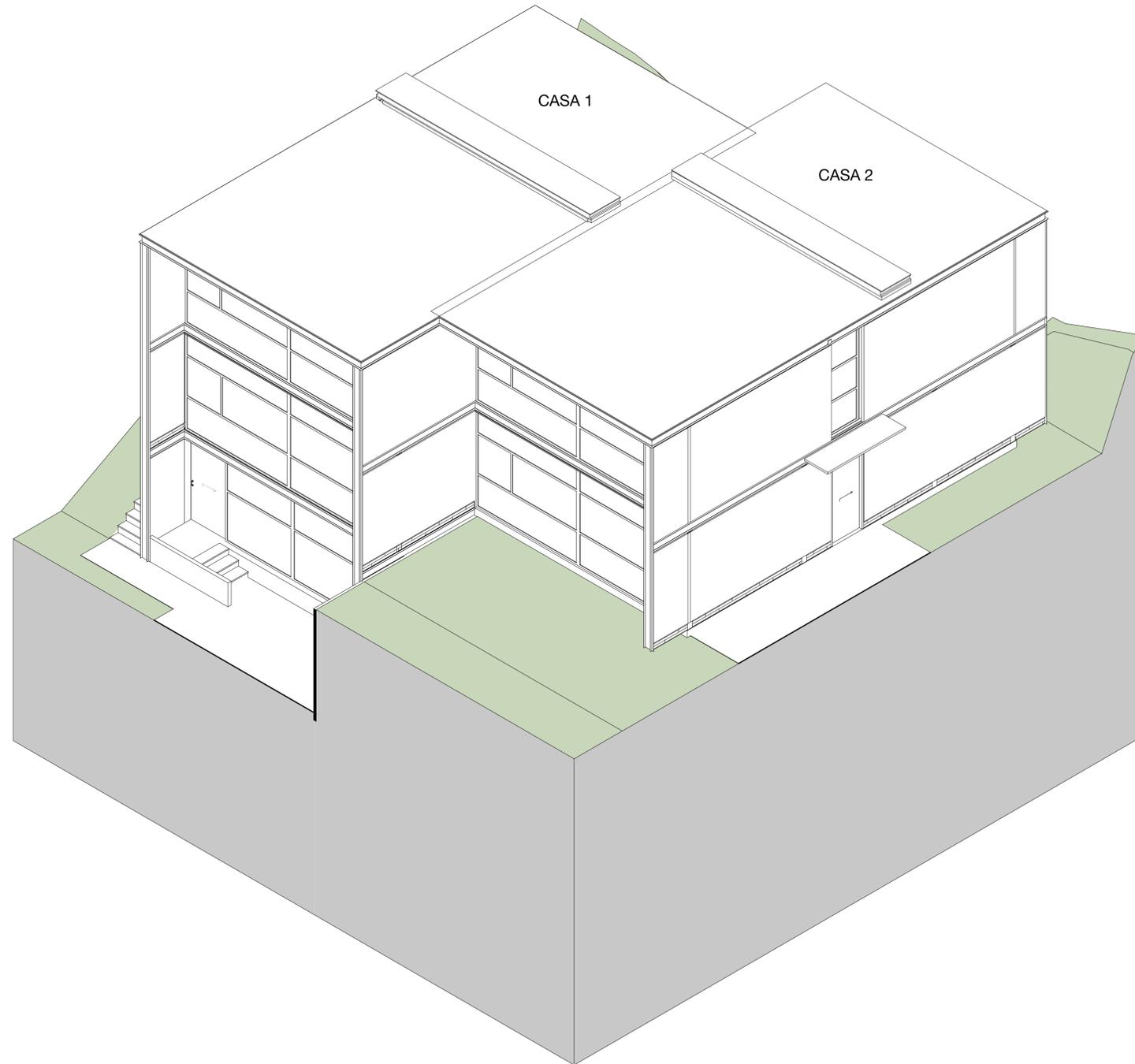
DIS: Arq. XXX XXXX
DIB: Arq. XXXX XXXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXXX
Sanesoyt (No. Sanesoyt)
Registro Municipal (Registro Municipal)

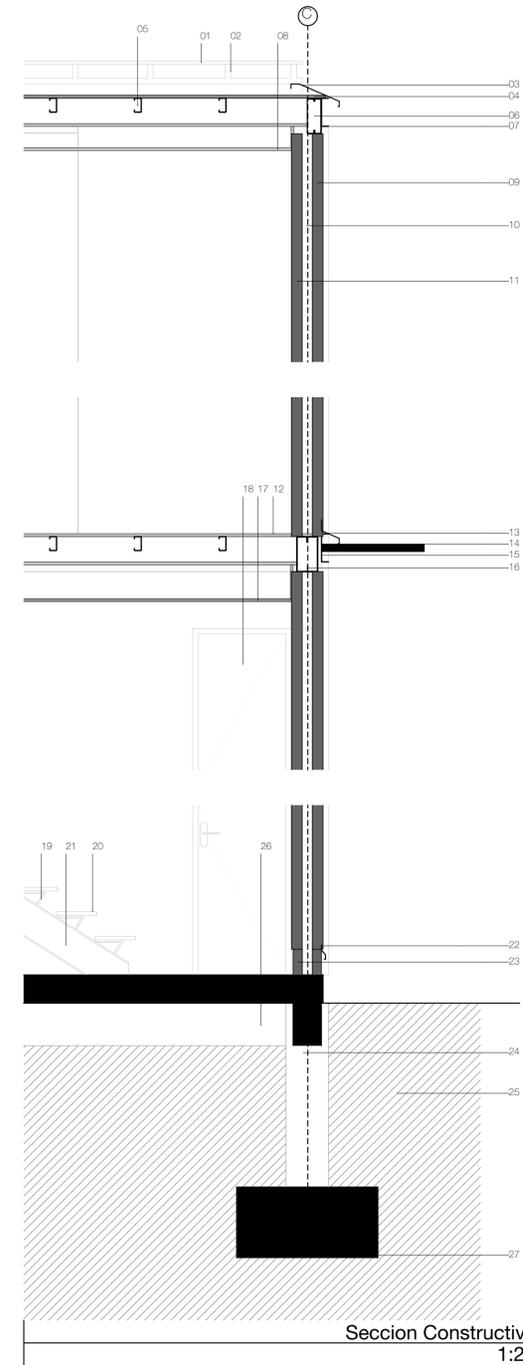
CONTIENE:
Sección Longitudinal 01, Sección Transversal 02

Cuenca, 22/8/25

ARQ - 7/8



Axonometría
1:75



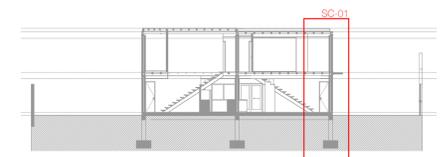
Seccion Constructiva
1:25

NOTAS

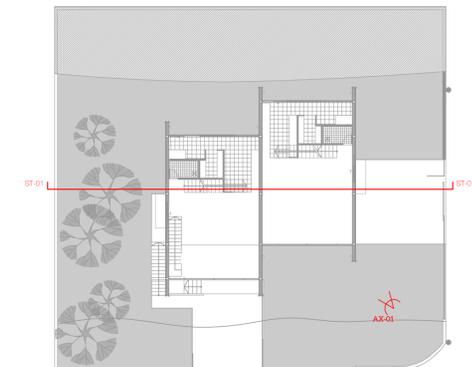
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

01	LÁMINA DE VIDRIO	e: 6mm
02	DUELA DE MADERA	100x10cm e:4 cm
03	GOTERÓN METÁLICO	Tipo L de Acero, acabado pintura anticorrosiva color negro
04	CUBIERTA	Acero 10x5cm e:
05	PERFIL G	Acero 10x5cm e:
06	VIGA DOBLE PERFIL G	Acero 10x25cm e:
07	PERFIL C DE CIERRE	Acero 5x20cm e:
08	CIELO RASO YESO CARTÓN	e: 2cm
09	LANA DE VIDRIO	e: 7cm
10	TABIQUE COMPUESTO	Panel OSB de Madera 1,22x2,44m, e: 8cm
11	TABIQUE COMPUESTO	Panel OSB de Madera 1,22x2,44m, e: 8cm
12	PSO RECUBRIMIENTO MADERA	e: 2cm
13	GOTERÓN METÁLICO PA	Tipo L de Acero, acabado pintura anticorrosiva color negro
14	PORCHE DE INGRESO	Estructura de Madera + Metálica
15	PERFIL C DE CIERRE	Acero 5x20cm e:
16	VIGA DOBLE PERFIL G	Acero 15x25 cm, e:
17	CIELO RASO DE YESO CARTÓN	e: 2cm
18	PUERTA DE MADERA	Tipo de Madera: h: 2,20m
19	PERFIL METÁLICO ESPECIAL	Acero, de tipo de sujeción al recubrimiento, e:3mm
20	RECUBRIMIENTO ESCALERA	Madera, e: 2cm
21	ESTRUCTURA ESCALERA FLOTADA	Viga Tipo Caja, 0,20x0,20cm
22	GOTERÓN METÁLICO DE PB	Tipo L de Acero, acabado pintura anticorrosiva color negro
23	TABIQUE DE LADRILLO PB	e: 8cm, Aparejo en soga
24	COLUMNA HORMIGÓN ARMADO	30x30 cm
25	TIERRA	Terreno en pendiente
26	VIGA HORMIGÓN ARMADO	30x20 cm
27	ZAPATA HORMIGÓN ARMADO	1x1m, e:1m

SECCIÓN DE REFERENCIA



PLANTA DE REFERENCIA



Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) Sr. XXXX XXXX

ESCALA: 1:25, 1:250, 1:75

OBSERVACIONES:

Logo o
información
del
Arquitecto

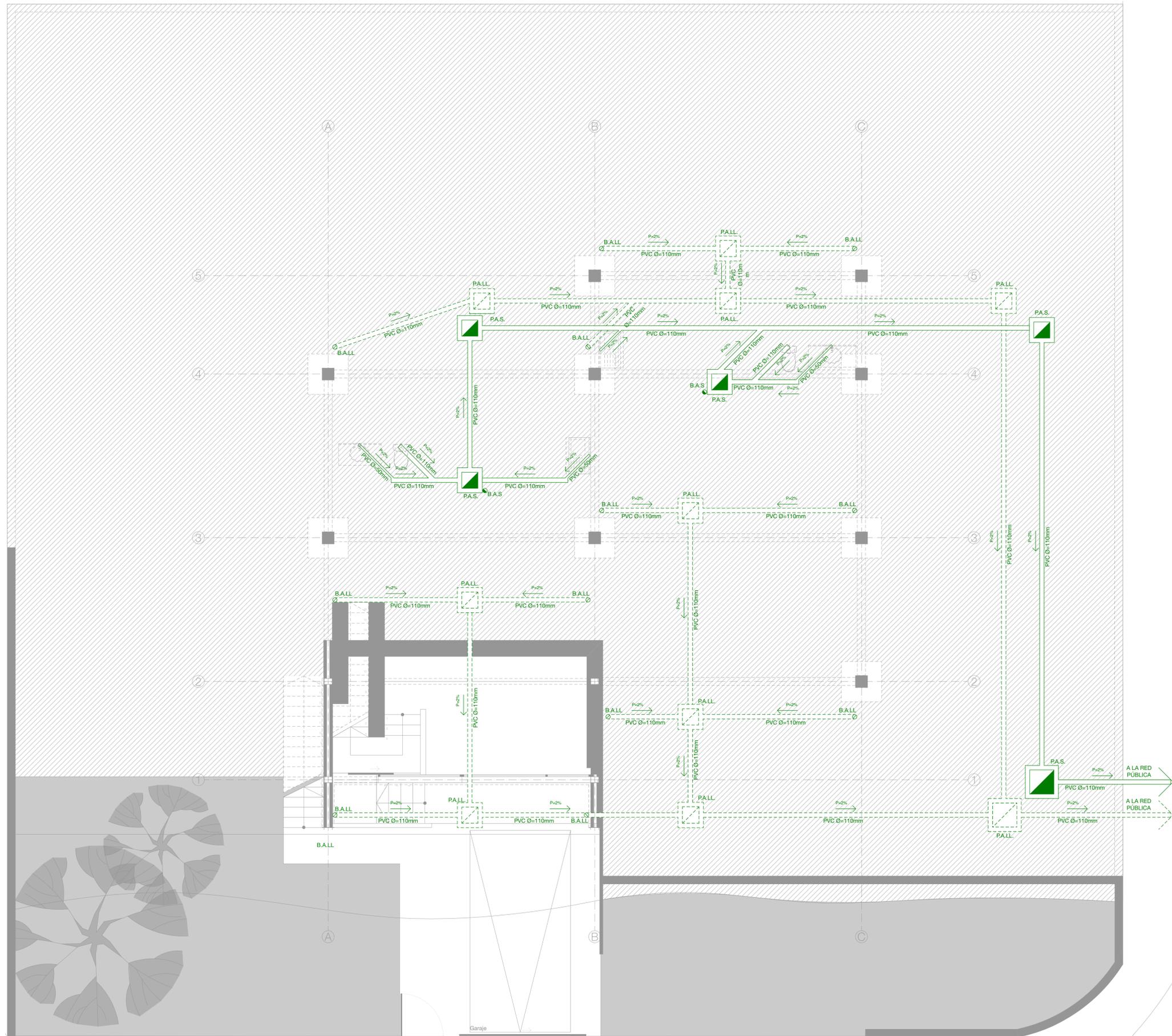
DIS: Arq. XXX XXX
DIB: Arq. XXXX XXXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXX
Seminario: (No. Semesoy)
Registro Municipal: (Registro Municipal)

CONTIENE:
Seccion Constructiva, Axonometría, SC-01 Sección Constructiva

Cuenca, 22/8/25

ARQ - 8/8



NOTAS

SIMBOLOGÍA HIDROSANITARIA

Tubería de evacuación de aguas servidas	Ø 110 mm PVC	
Tubería de evacuación de aguas servidas	Ø 75 mm PVC	
Tubería de evacuación de aguas servidas	Ø 50 mm PVC	
Tubería de evacuación de aguas pluviales	Ø 110 mm PVC	
Tubería de evacuación de aguas pluviales	Ø 75 mm PVC	
Tubería de evacuación de aguas pluviales	Ø 50 mm PVC	
Bajante de aguas servidas	Ø 110 mm PVC	
Bajante de aguas pluviales	Ø 110 mm PVC	
Pozo de revisión aguas servidas	50x50cm	
Pozo de revisión aguas pluviales	50x50cm	

Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) XXX XXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

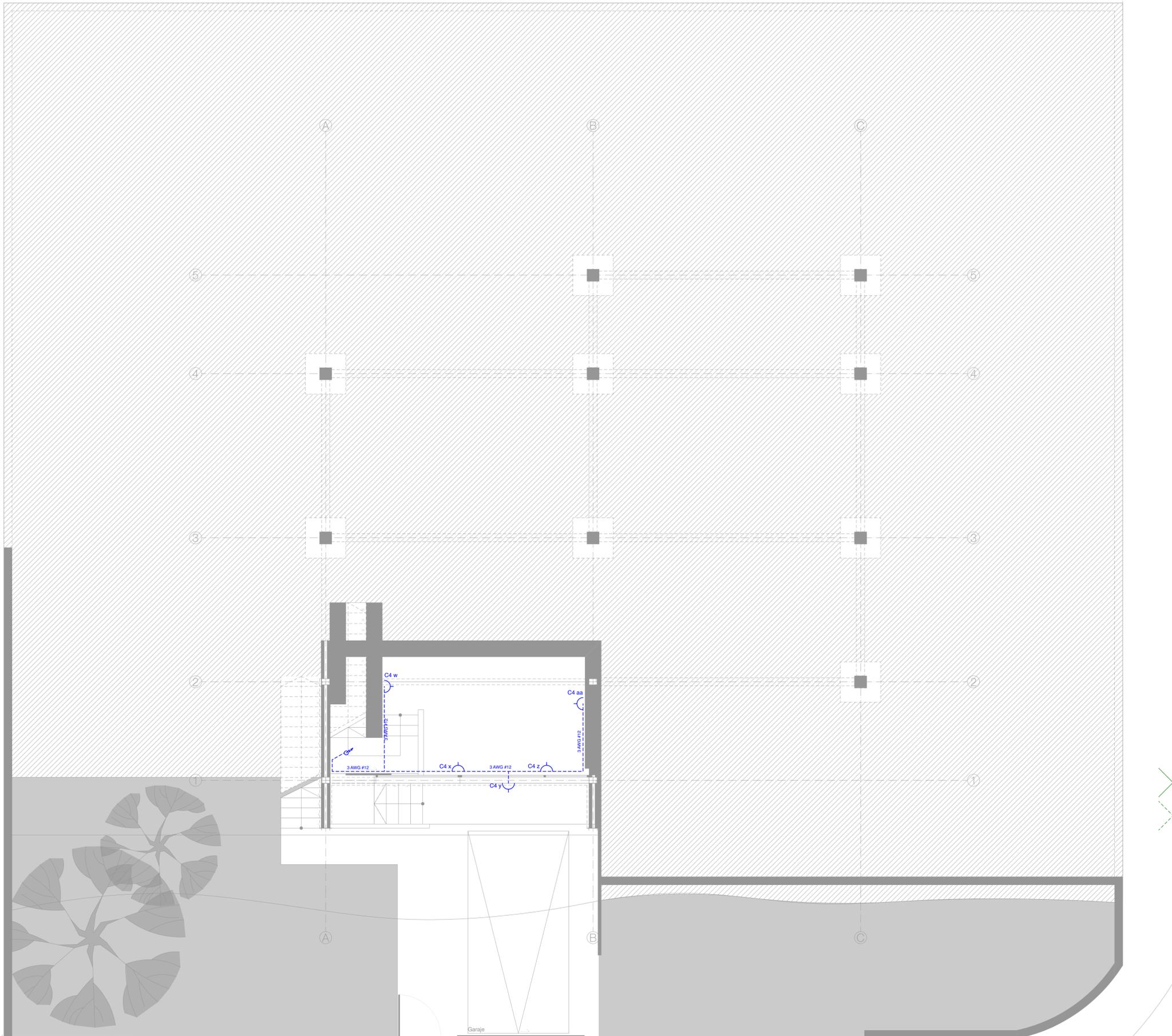
DIS: Arq. XXX XXX
DIB: Arq. XXX XXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXX
Sinesyol (No. Sinesyol)
Registro Municipal (Registro Municipal)

CONTIENE:
Planta de Cimentación e Instalaciones Hidrosanitarias

Cuenca, 21/8/25

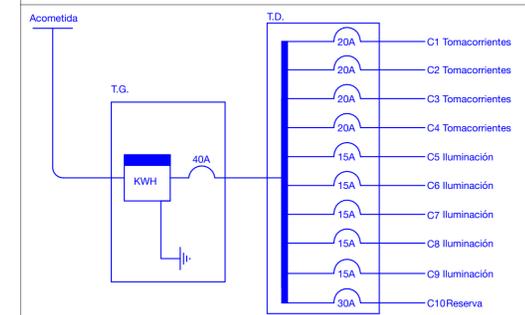
HID - 1/1



SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA

	Tablero general		Conmutador triple con placa
	Tablero de distribución		Tomacorriente doble polarizado
	Varilla de puesta a tierra		Luminaria led simple 15w
	Caja de derivación		Luminaria led 30w
	Interruptor simple con placa		Protección termomagnética
	Interruptor doble con placa		Línea eléctrica de empotrada o soterrada
	Interruptor triple con placa		Línea eléctrica por cieloraso
	Conmutador simple con placa		
	Conmutador doble con placa		

DIAGRAMA UNIFILAR CASA 1



CUADRO DE POTENCIAS CASA 1

Acometida: 2x8 AWG diam 3/4" + tierra: 1x10 AWG

Circuito	Número	Potencia	Protección	Calibre	Tubería
Tomacorrientes	C1	800 w	20 A	3x12 AWG	Ø 3/4"
Tomacorrientes	C2	1.400 w	20 A	3x12 AWG	Ø 3/4"
Tomacorrientes	C3	2.000 w	20 A	3x12 AWG	Ø 3/4"
Tomacorrientes	C4	1.000 w	20 A	3x12 AWG	Ø 3/4"
Iluminación	C5	1.100 w	15 A	2x14 AWG	Ø 1/2"
Iluminación	C6	1.200 w	15 A	2x14 AWG	Ø 1/2"
Iluminación	C7	800 w	15 A	2x14 AWG	Ø 1/2"
Iluminación	C8	1.300 w	15 A	2x14 AWG	Ø 1/2"
Iluminación	C9	400 w	15 A	2x14 AWG	Ø 1/2"
Reserva	C10		30 A		
Potencia total		10.000 w			

Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) XXX XXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

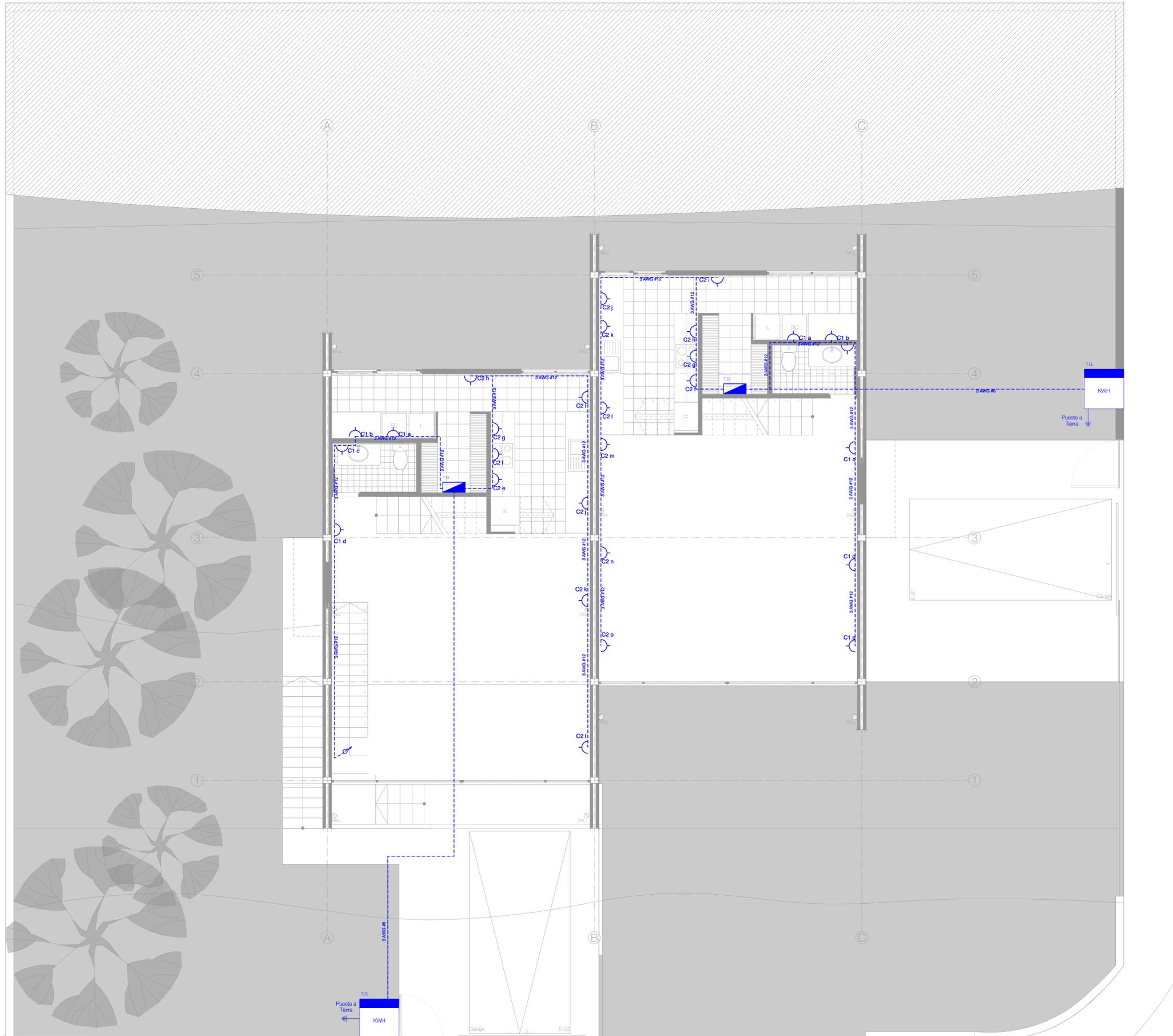
Logo o información del Arquitecto

DIS: Arq. XXX XXX
DIB: Arq. XXX XXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXX
Sensory: (No. Sensory)
Registro Municipal (Registro Municipal)

CONTIENE:
Instalaciones Eléctricas de Fuerza - Planta de Subsuelo

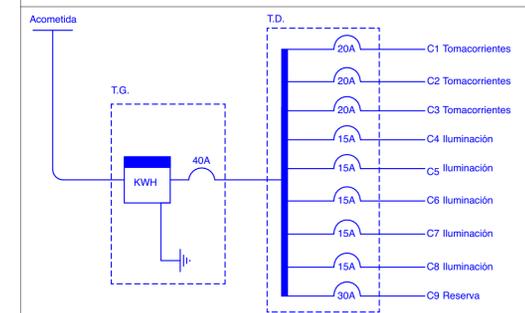
Cuenca, 21/8/25



SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA

	Tablero general		Conmutador triple con placa
	Tablero de distribución		Tomacorriente doble polarizado
	Varilla de puesta a tierra		Luminaria led simple 15w
	Caja de derivación		Luminaria led 30w
	Interruptor simple con placa		Protección termomagnética
	Interruptor doble con placa		Línea eléctrica de empotrada o soterrada
	Interruptor triple con placa		Línea eléctrica por cielorraso
	Conmutador simple con placa		
	Conmutador doble con placa		

DIAGRAMA UNIFILAR CASA 2



CUADRO DE POTENCIAS CASA 2

Acometida: 2x8 AWG diam 3/4" + tierra: 1x10 AWG

Circuito	Número	Potencia	Protección	Calibre	Tubería
Tomacorrientes	C1	1.000 w	20 A	3x12 AWG	Ø 3/4"
Tomacorrientes	C2	2.000 w	20 A	3x12 AWG	Ø 3/4"
Tomacorrientes	C3	2.000 w	20 A	3x12 AWG	Ø 3/4"
Iluminación	C4	1.100 w	15 A	2x14 AWG	Ø 1/2"
Iluminación	C5	1.000 w	15 A	2x14 AWG	Ø 1/2"
Iluminación	C6	900 w	15 A	2x14 AWG	Ø 1/2"
Iluminación	C7	1.100 w	15 A	2x14 AWG	Ø 1/2"
Reserva	C8		30 A		
Potencia total		9.100 w			

Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) XXX XXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

DIS: Arq. XXX XXX
DIB: Arq. XXX XXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXX
Sensory: (No. Sensory)
Registro Municipal (Registro Municipal)

CONTIENE:
Instalaciones Eléctricas de Fuerza - Planta Baja

Cuenca, 21/8/25

ELE - 2/6



SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA

	Tablero general		Conmutador triple con placa
	Tablero de distribución		Tomacorriente doble polarizado
	Vanilla de puesta a tierra		Luminaria led simple 15w
	Caja de derivación		Luminaria led 30w
	Interruptor simple con placa		Protección termomagnética
	Interruptor doble con placa		Línea eléctrica de empotrada o soterrada
	Interruptor triple con placa		Línea eléctrica por cielorraso
	Conmutador simple con placa		
	Conmutador doble con placa		

Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) XXX XXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

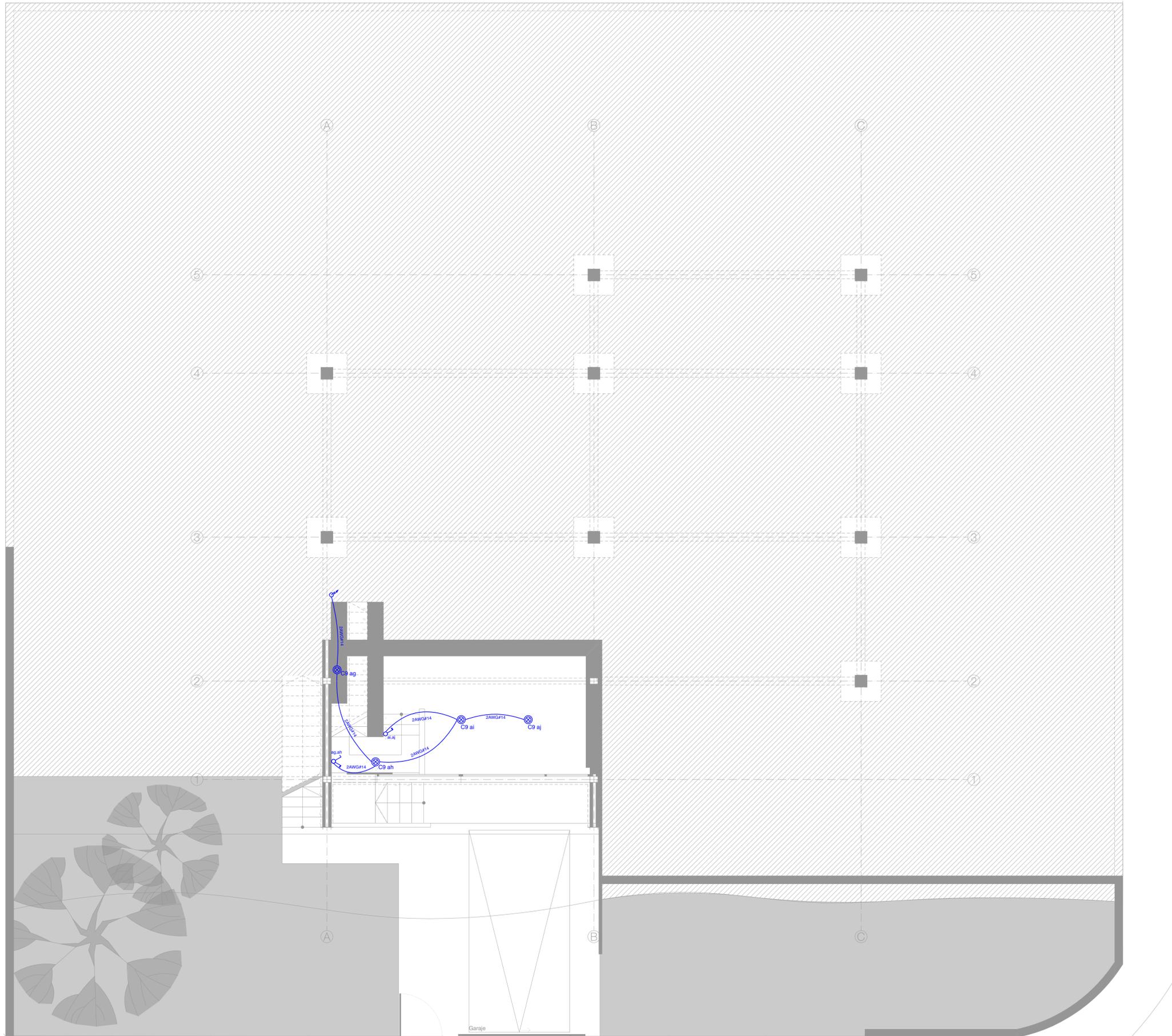
DIS: Arq. XXX XXX
DIB: Arq. XXX XXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXX
Sesencyl (No. Sesencyl)
Registro Municipal (Registro Municipal)

CONTIENE:
Instalaciones Eléctricas de Fuerza - Planta Alta

Cuenca, 21/8/25

ELE - 3/6



SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA

	Tablero general		Conmutador triple con placa
	Tablero de distribución		Tomacorriente doble polarizado
	Varilla de puesta a tierra		Luminaria led simple 15w
	Caja de derivación		Luminaria led 30w
	Interruptor simple con placa		Protección termomagnética
	Interruptor doble con placa		Línea eléctrica de empotrada o soterrada
	Interruptor triple con placa		Línea eléctrica por cielorraso
	Conmutador simple con placa		
	Conmutador doble con placa		

Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) XXX XXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

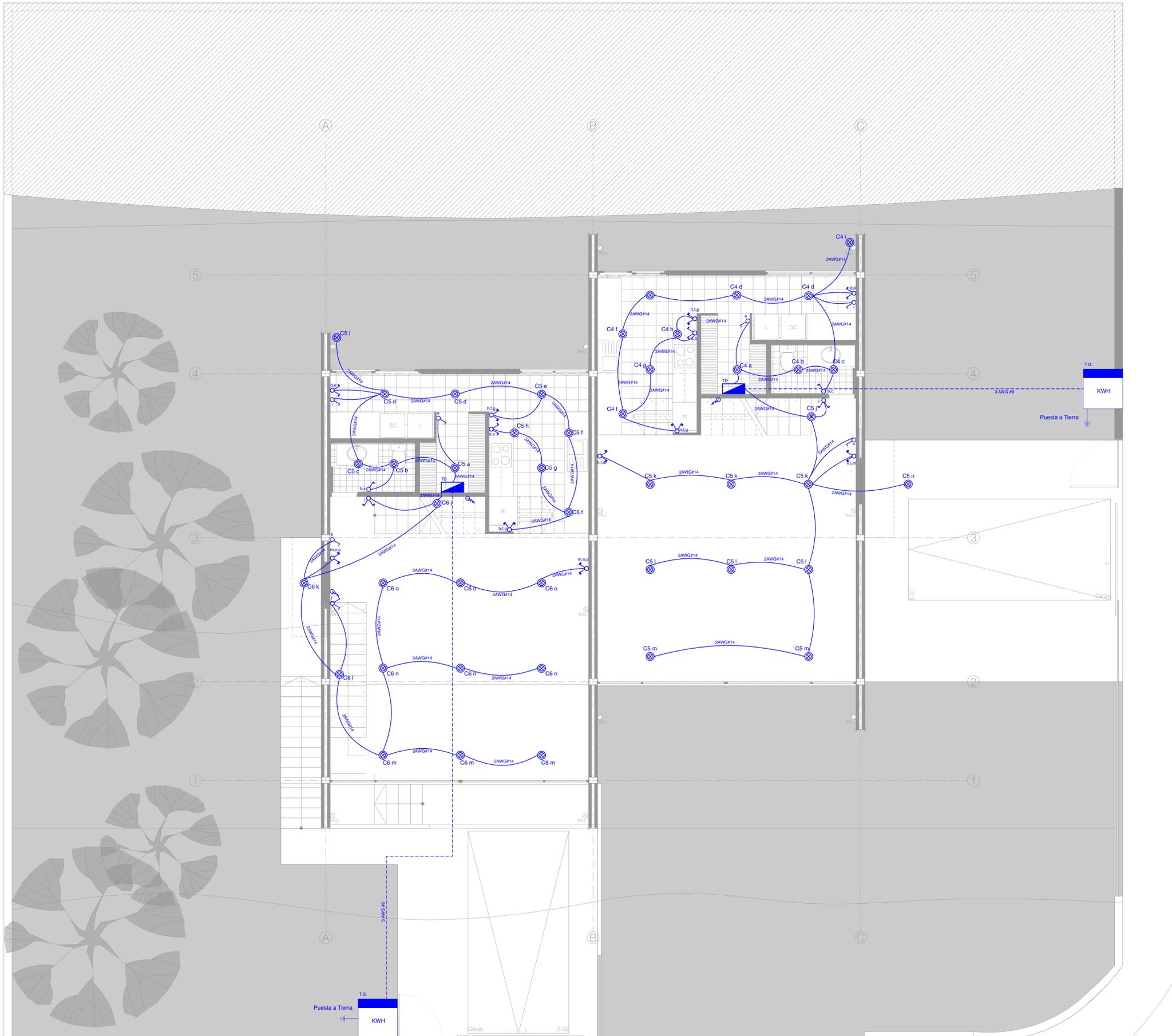
DIS: Arq. XXX XXX
DIB: Arq. XXX XXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXX
Sensory: (No. Sensory)
Registro Municipal (Registro Municipal)

CONTIENE:
Instalaciones Eléctricas de Iluminación - Planta de Subsuelo

Cuenca, 21/8/25

ELE - 4/6



Instalaciones Eléctricas de Iluminación - Planta Baja
1:50

SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA

	Tablero general		Conmutador triple con placa
	Tablero de distribución		Tomacorriente doble polarizado
	Varilla de puesta a tierra		Luminaria led simple 15w
	Caja de derivación		Luminaria led 30w
	Interruptor simple con placa		Protección termomagnética
	Interruptor doble con placa		Línea eléctrica de empotrada o soterrada
	Interruptor triple con placa		Línea eléctrica por cielorraso
	Conmutador simple con placa		
	Conmutador doble con placa		

Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) XXX XXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

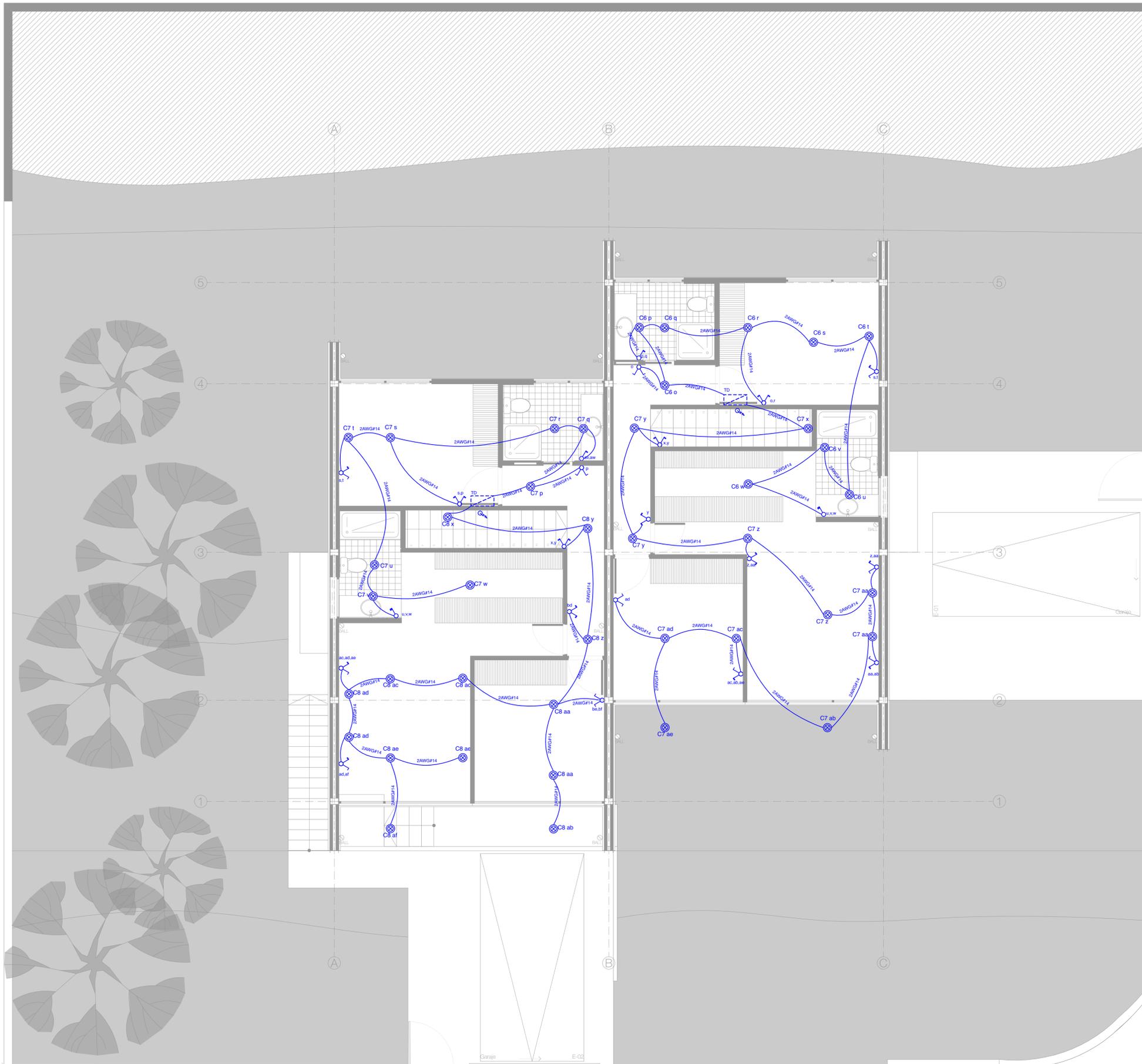
DIS: Arq. XXX XXX
DIB: Arq. XXX XXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXX
Sensocyt (No. Sensocyt)
Registro Municipal (Registro Municipal)

CONTIENE:
Instalaciones Eléctricas de Iluminación - Planta Baja

Cuenca, 21/8/25

ELE - 5/6



SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA

	Tablero general		Conmutador triple con placa
	Tablero de distribución		Tomacorriente doble polarizado
	Varilla de puesta a tierra		Luminaria led simple 15w
	Caja de derivación		Luminaria led 30w
	Interruptor simple con placa		Protección termomagnética
	Interruptor doble con placa		Línea eléctrica de empotrada o soterrada
	Interruptor triple con placa		Línea eléctrica por cielorraso
	Conmutador simple con placa		
	Conmutador doble con placa		

Anteproyecto Casas Samaniego - Nueva Edificación

PROPIETARIO: Sr.(a) XXX XXX

ESCALA: 1:50

OBSERVACIONES:

Logo o información del Arquitecto

DIS: Arq. XXX XXX
DIB: Arq. XXX XXX
REV: Arq. XXX XXX

Arq. XXX XXX
Sensory: (No. Sensory)
Registro Municipal (Registro Municipal)

CONTIENE:
Instalaciones Eléctricas de Iluminación - Planta Alta

Cuenca, 21/8/25

ELE - 6/6