

MEMORIA TÉCNICA PARA INTERVENCIÓN MENOR

ESPACIO PARA FOTOGRAFÍA
DEL ESTADO ACTUAL

Fotografía del estado actual del bien a intervenir

Ubicación: Calle sin nombre L-2

PIT: E-3

Clave catastral: 141000XXXXXXX

Propietario: Nombres y apellidos del propietario/a

Proyectista: Nombres y apellidos del arquitecto/a responsable del proyecto.

Tipo de intervención: Ampliación

Área de intervención: 32,53m²

Uso propuesto: R1 Residencial

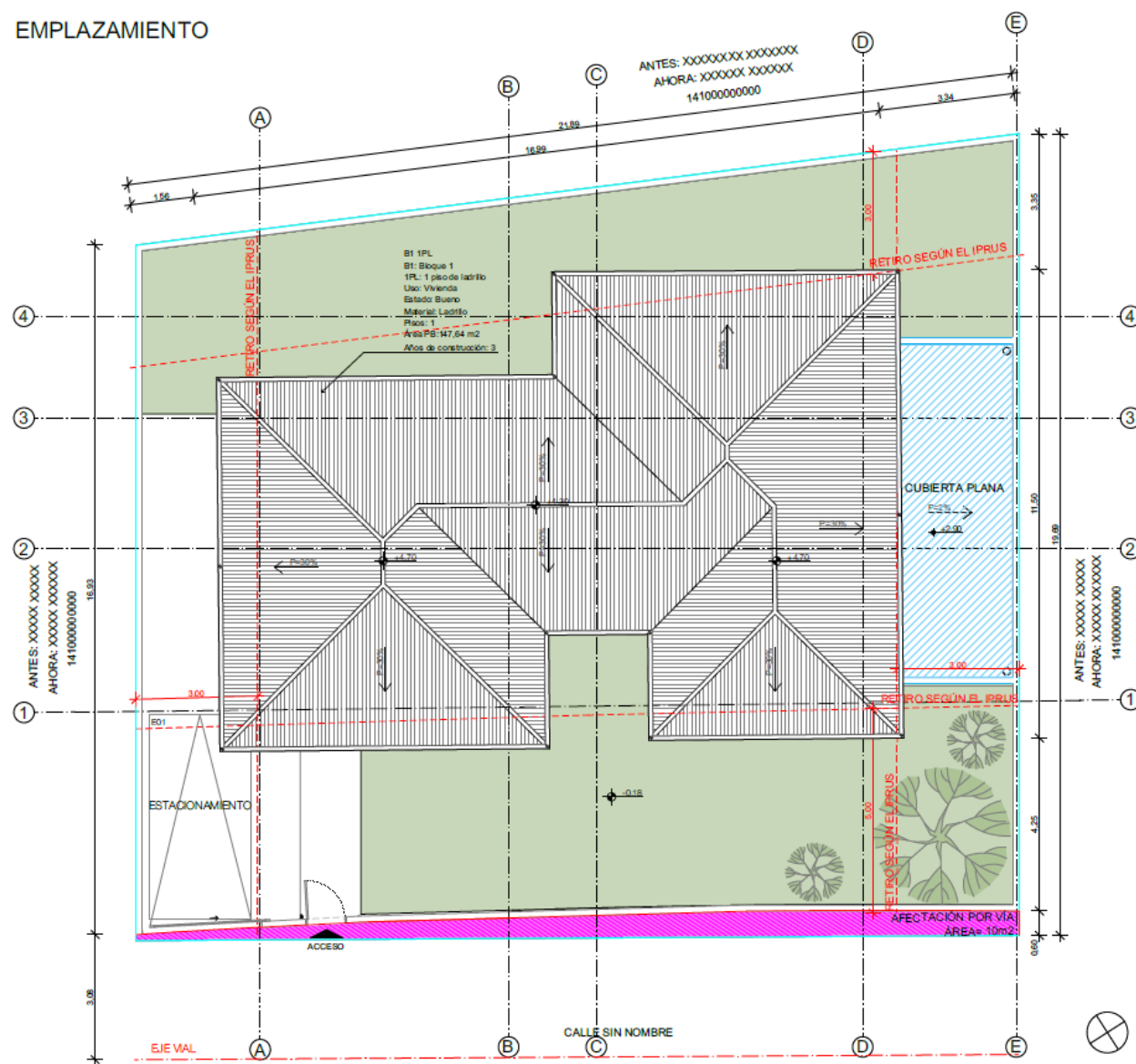


Croquis de ubicación

Descripción:

El proyecto plantea la ampliación en planta baja de la casa 01. La intervención se acoge a las determinantes del IPRUS # XXXXX: "Se permite el adosamiento en retiros laterales en planta baja."

EMPLAZAMIENTO

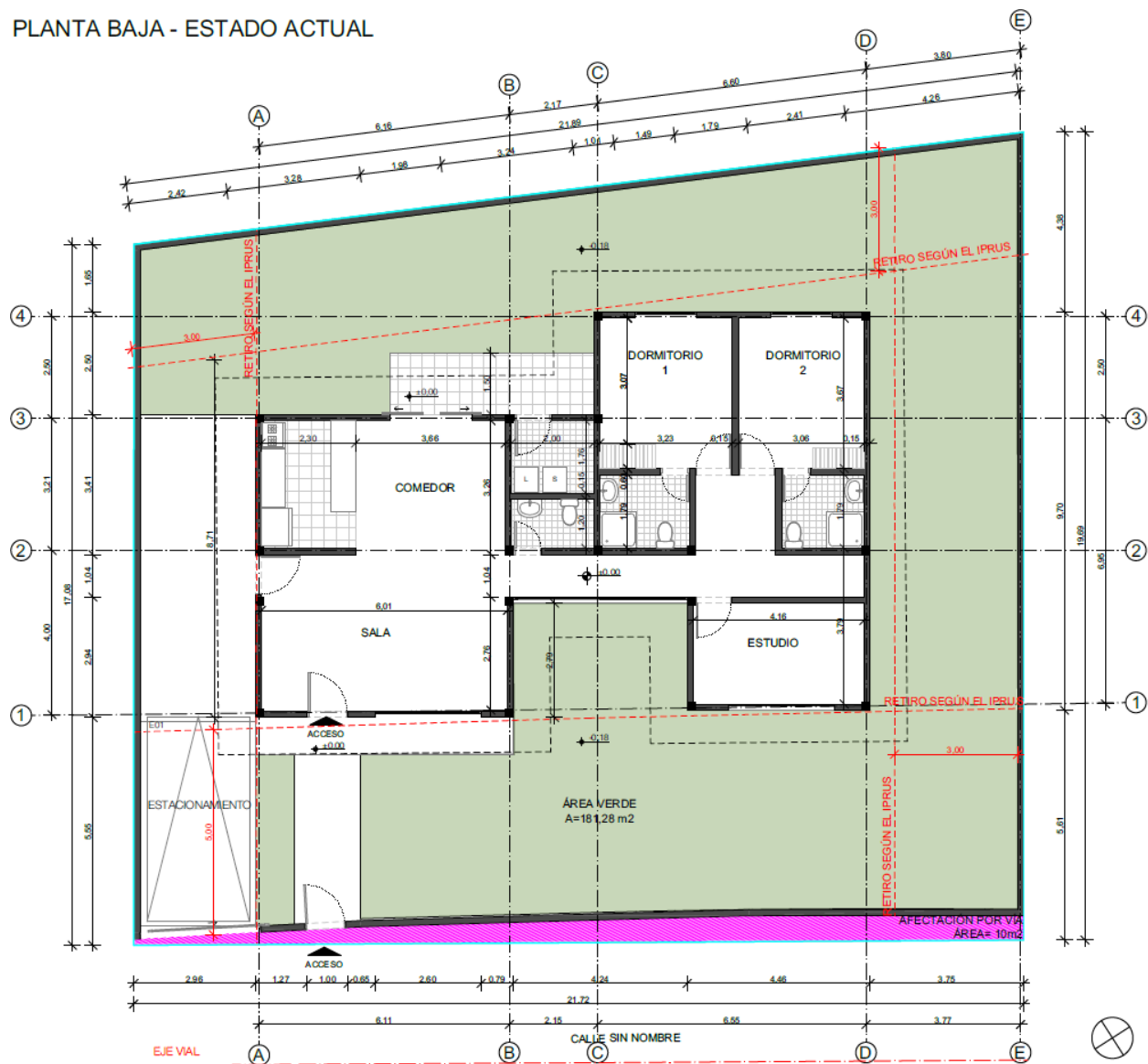


Emplazamiento

El área de la intervención es de 32,53 m². La ampliación se acoge al uso R1 Residencial, en la que se propone un dormitorio con walking closet y baño completo.

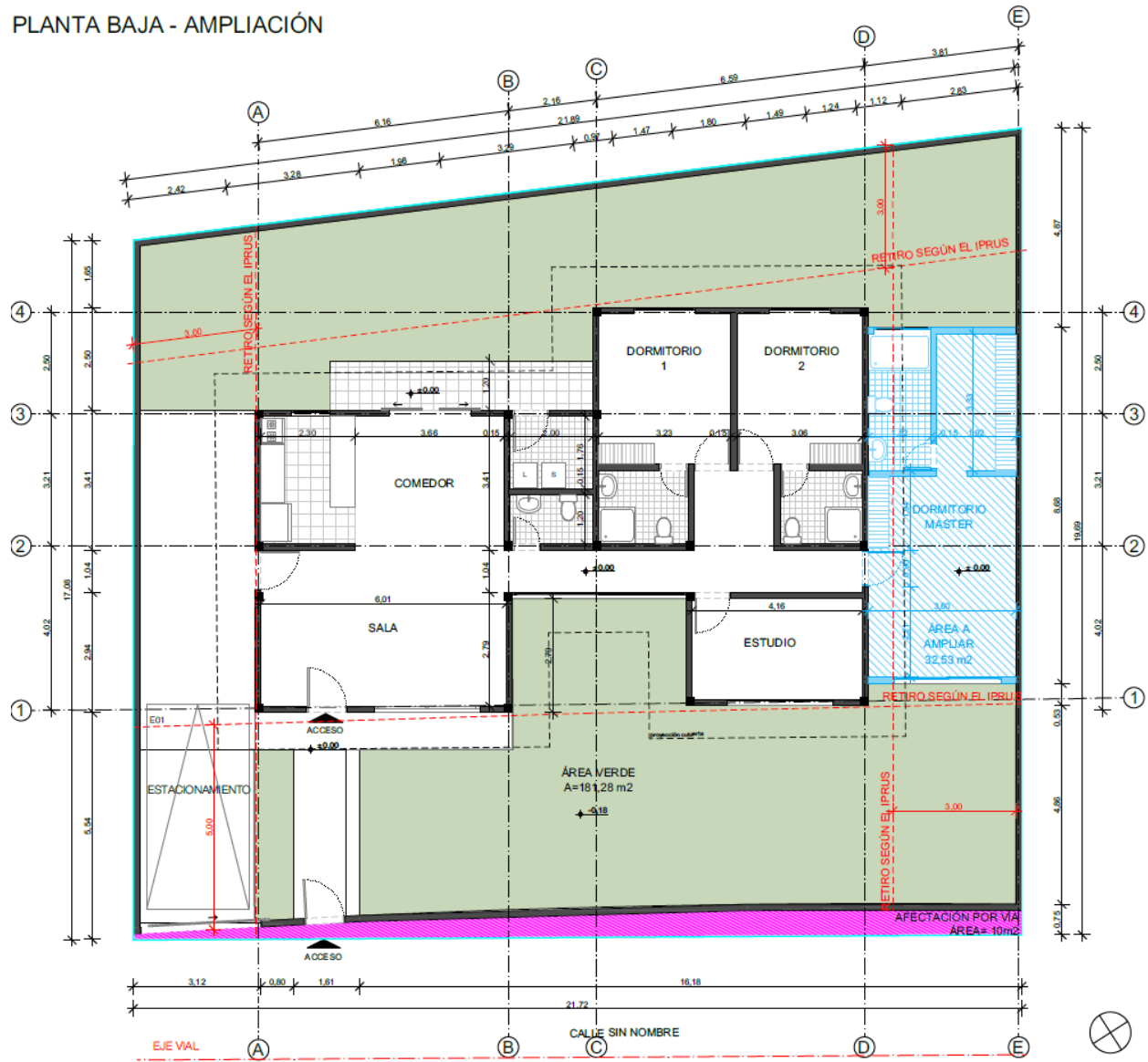
Se plantea un sistema estructural aporticado, conformado columnas y losa plana de hormigón armado. Los muros divisorios son de bloque. Para los pisos se propone piso flotante a excepción del baño, que se reviste con porcelanato en piso y paredes.

PLANTA BAJA - ESTADO ACTUAL



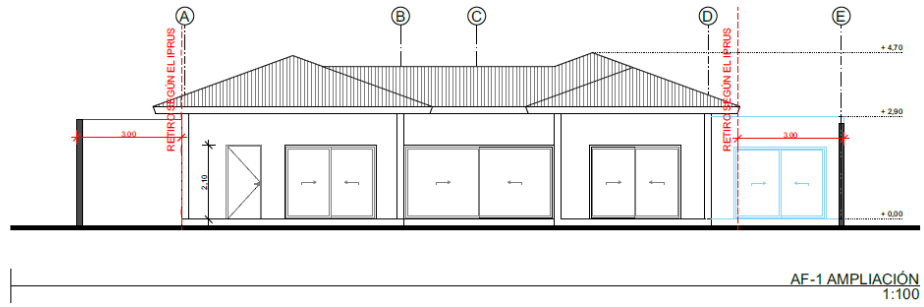
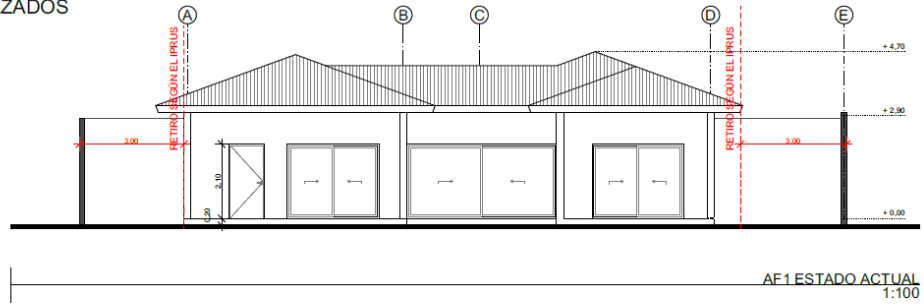
Planta baja-estado actual

PLANTA BAJA - AMPLIACIÓN



Planta baja-propuesta

ALZADOS



Alzados

ESPACIO PARA RENDER

Render propuesta

Arq. (Nombre y apellido)
Senescyt: 1007-XXXX-18526XXX
Registro Municipal: 2XXX